



INFORMACJA DOTYCZĄCA NALICZENIA PODATKU W GMINIE RADZIECHOWY- WIEPRZ

W związku z licznymi zapytaniami dotyczącymi użytku o nazwie „grunty pozostałe - tereny mieszkaniowe (B)”, na podstawie których organ podatkowy (Gmina) naliczył podatek, informuje się, że grunty te nie są tożsame z terenami budowlanymi określonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i w myśl Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 29 listopada 2013 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2013 r. poz. 1551 załącznik nr 6) należy je rozumieć jako: grunty niewykorzystywane do produkcji rolniczej i leśnej, zajęte pod budynki mieszkalne, gospodarcze i techniczne, urządzenia funkcjonalnie związane z budynkami mieszkalnymi (podwórza, dojazdy, przejścia, przydomowe place gier i zabaw itp.), a także ogródki przydomowe.

Ponadto, informuje się, że Urząd Gminy nie dokonuje klasyfikacji, ani też zmiany użytków, gdyż nie należy to do jego kompetencji. Aktualne rodzaje użytków i ich powierzchnie, według których organ podatkowy ma obowiązek naliczyć podatek są konsekwencją przeprowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Żywcu modernizacji gruntów i budynków. Dane te zostały przesłane do tutejszego Urzędu i w świetle obowiązujących przepisów stanowią podstawę do obliczenia podatku.

Stosowne informacje w tym zakresie znajdują się również w ostatnim numerze gazetki gminnej.